
ИЗВЕСТИЯ ВЫСШИХ УЧЕБНЫХ ЗАВЕДЕНИЙ

ПРАВОВЕДЕНИЕ

2015

НАУЧНО-ТЕОРЕТИЧЕСКИЙ ЖУРНАЛ
ОСНОВАН В ОКТЯБРЕ 1957 г.

2 (319)

ПЕЧАТНЫЙ ОРГАН УМО ПО ЮРИДИЧЕСКОМУ ОБРАЗОВАНИЮ ВУЗОВ РФ



ИЗДАТЕЛЬСТВО
САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОГО УНИВЕРСИТЕТА

ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, СРОК ИСПОЛНЕНИЯ КОТОРЫХ ОПРЕДЕЛЕН МОМЕНТОМ ВОСТРЕБОВАНИЯ, В СЕМЕЙНОМ И ЖИЛИЩНОМ ПРАВЕ

И. И. ДУБРОВСКАЯ*

Обязательство, срок исполнения которого определен моментом востребования, получило отражение лишь в двух статьях Гражданского кодекса РФ — в ст. 200 и 314 ГК РФ, а в смежных правоотношениях его регулирование и вовсе отсутствует. И если в рамках гражданского права ранее были намечены подходы к толкованию и применению указанного института, то в смежных правоотношениях наука и практика еще в начале пути. В центре внимания автора находится регулирование обязательств, срок исполнения которых определен моментом востребования, в смежных правоотношениях. В статье рассматриваются семейное и жилищное право как подотрасли гражданского права, содержащие правовое регулирование обязательств, срок исполнения которых определен моментом востребования. Анализ произведен на примере отдельных обязательств, актуальных в силу сложности их правового регулирования. Автор последовательно рассматривает такие сюжеты, как предоставление жилых помещений по договору социального найма, постановка на учет, приватизация, ряд вопросов семейно-имущественного характера. В статье подчеркиваются сложность и неоднозначность изучаемых институтов, отсутствие единообразия в судебной практике, их большая социальная значимость. В статье предложен ряд практических шагов, связанных с совершенствованием российского законодательства и толкованием существующих правовых норм. Автором сделано предложение об установлении правового регулирования обязательств, срок исполнения которых определен моментом востребования, в гражданском законодательстве. Затронутая автором тема имеет немаловажное значение для решения возникающих в правоприменении проблем, построена на изучении правовых источников и материалов судебной практики.

КЛЮЧЕВЫЕ СЛОВА: обязательство, срок, востребование, семейное право, жилищное право, смежные правоотношения.

DUBROVSKAYA I. I. OBLIGATIONS PERFORMANCE OF WHICH IS DUE ON DEMAND IN FAMILY AND HOUSING LAW

Obligations performance of which is due on demand are reflected only in two articles of the Civil Code of the Russian Federation, namely in articles 200 and 314

* Дубровская Ирина Игоревна — ЗАО «ЛексКледере консалтинг», старший юрист, аспирантка кафедры гражданского права Санкт-Петербургского государственного экономического университета.

Dubrovskaya Irina Igorevna — senior lawyer at CJSC “LexKledere Consulting”, postgraduate student at the Department of Civil Law, St. Petersburg State University of Economics.

E-mail: dubrovskaya-88@mail.ru

© Дубровская И. И., 2015

of the Civil Code of the Russian Federation, and they are not regulated in related legal relations. As for the civil law, approaches to interpretation and application of this institute have previously been outlined, however, as for related legal relations, the science and practice are at the beginning. The author focuses on regulation of obligations performance of which is due on demand in related legal relations. The article analyses the family and the housing law as sub-branches of the civil law which regulate obligations performance of which is due on demand. The analysis is carried out through the example of certain obligations, urgent by virtue of complexity of their legal regulation. The author consistently examines such scenarios as provision of accommodation under social rent contracts, registration, privatization, some issues of family and proprietary nature. The article emphasizes complexity and ambiguity of the institutes concerned, the lack of uniformity in the case law, their great social significance. The author proposes a number of practical measures connected with improving the Russian legislation and interpreting the applicable legal norms. The author proposes to provide for legal regulation of obligations performance of which is due on demand in the civil legislation. The theme touched upon by the author is very important to solve problems arising in law enforcement. This theme is based on studying legal sources and case law materials.

KEYWORDS: obligations, term, on demand, family law, housing law, related legal relations.

Вопрос самостоятельности семейного и жилищного права является дискуссионным.

Так, по мнению некоторых исследователей, семейное право является самостоятельной отраслью права в силу особого предмета, отличного от предмета иных отраслей права.¹

Однако наиболее распространенной точкой зрения является видение семейного права как подотрасли гражданского права.²

То же самое можно сказать и о жилищном праве. Жилищное и гражданское право соотносятся между собой в основном как часть и целое, хотя в жилищное право входит и некоторая часть норм иной отраслевой принадлежности.³

В силу п. 2 ст. 314 ГК РФ⁴ обязательство, не исполненное в разумный срок, а равно обязательство, срок исполнения которого определен моментом востребования, должник обязан исполнить в семидневный срок со дня предъявления кредитором требования о его исполнении, если обязанность исполнения в другой срок не вытекает из закона, иных правовых актов, условий обязательства, обычаев делового оборота или существа обязательства.

По обязательствам, срок исполнения которых не определен или определен моментом востребования, срок исковой давности начинает течь со дня предъявления кредитором требования об исполнении обязательства, а если должнику предоставляется срок для исполнения такого требования, исчисление срока исковой давности начинается по окончании срока,

¹ Советское гражданское право / под ред. О. А. Красавчикова. Т. 1. М., 1985. С. 35–36.

² Гражданское право / под ред. А. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. Т. 3. С. 300–310.

³ Гражданское право. Учебник. В 3 т. Т. 2 / Абрамова Е. Н., Аверченко Н. Н., Арсланов К. М. и др.; под ред. А. П. Сергеева. М., 2011. С. 284.

⁴ Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.